ٹھیکہ برائے نیلامی سلاٹرنگ فیس چکلالہ اور راولپنڈی کنٹونمنٹ بورڈز برائے سال 2023-2033

کنٹونمنٹ بورڈ چکلالہ اپنی حدود میں واقع سلاٹر ہاؤس واقع جہلم روڈ نزد الشفاء آئی ٹرسٹ کا نیلام عام عرصہ دس سال کیلئے کر رہا ہے۔ جو کہ نیلام عام مورخہ 30.10.2023 دفتر چکلالہ کنٹونمنٹ بورڈ میں دن 12:30 P.M منعقد کی جائے گی اگر کسی وجہ سے نیلامی مقررہ تاریخ پر منعقد نہ ہوسکی یا بولی مسترد کر دی گئی تو دوبارہ نیلامی مورخہ 31.10.2023 کو منعقد ہوگی اور سہ بارہ نیلامی مورخہ 01.11.2023 کو منعقد ہوگی اس کے لیے علیحدہ اشتہار نہیں دیا جائے گا۔

شرائط وضوابط برائے ٹھیکہ نیلامی سلاٹرنگ فیس برائے سال 2023-2033۔

1۔ سلاٹرنگ کا ٹھیکہ دس سال کی معیاد کے لئے نیلام کیا جائے گا۔ جس کی معیاد حوالگی کے دن سے لے کر دس سال تک ہوگی اور اس کا اطلاق چکلالہ و راولپنڈی کینٹ بورڈ کی حدود میں ہوگا۔

2۔ بولی میں حصہ لینے کے لیے مبلغ -/50,00,000 (پچاس لاکھ روپے) بطور کال ڈپازٹ بحق کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر چکلالہ بمعہ شناختی کارڈ کاپی دفتر میں جمع کروانے ہوں گے۔

3۔ سلاٹر ہاؤس کی بولی (Bid) کی رقم فی سال کے حساب سے ہوگی اور مدت معاہدہ ٹھیکہ دس سال کے لئے ہوگا۔ جس کا آغاز ٹھیکیدار سلاٹر ہاؤس کی حوالگی کے دن سے ہوگا۔ ٹھیکہ کی کل رقم پر ہر سال 10% سالانہ اضافہ کے ساتھ وصول کیا جائے گا۔

4۔ کامیاب بولی دھندہ کو سلاٹر ہاؤس کی مرمت/ تزئین نو کینٹ بورڈ چکلالہ کے منظور شدہ نقشے کے مطابق بمعہ آلات وتنصیبات چھ ماہ میں کرنی ہوگی جو کہ کنٹونمنٹ کی ملکیت تصور ہونگے اور بعد از تکمیل ٹھیکہ یا قبل از وقت تنسیخ کی صورت میں کنٹونمنٹ کے حوالے کی جائینگی اور کوئی آلات وتنصیبات اتارے نہیں جائینگے۔

5۔ پہلے دو کامیاب بولی دھندہ کی کال ڈپازٹ پہلے بولی دھندہ کی (1/10th) حصہ رقم جمع ہونے تک دفتر ہذا میں جمع رہے گی۔ جبکہ دوسرے نمبر والے بولی دھندہ کی کال ڈپازٹ (1/10 th) حصہ رقم جمع ہونے کے بعد واپس کر دی جائے گی۔

6۔ کامیاب بولی دھندہ کو اپنی کل بولی کا (1/10th) حصہ بشمول زر بیانہ بصورت ضمانت بولی کے اختتام پر فوراً دفتر ہذا میں جمع کروانا ہوگا جو کہ اختتام ٹھیکہ دفتر ہذا میں بطور سیکورٹی جمع رہے گا سب سے زیادہ بولی دھندہ نے اگر (1/10th) حصہ موقع پر جمع نہیں کروایا تو اس کا پہلے سے جمع شدہ زر بیعانہ بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط تصور ہوگا اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دھندہ کو پہلے نمبر والے بولی دھندہ کی بولی پر ٹھیکہ کی پیشکش کی جائینگی۔ پیشکش منظور نہ ہونے کی صورت میں نیلامی دوبارہ عمل میں لائی جائے گی۔

7۔ سلاٹر ہاؤس پر تعینات کنٹونمنٹ عملہ (ڈاکٹر، گارڈز وغیرہ) کی ماہانہ تنخواہ ٹھیکیدار باقاعدگی سے مہینہ کے اختتام سے پہلے دفتر ہذا میں جمع کرائے گا۔

8۔ ٹھیکے کی بولی کی تمام رقم ٹھیکیدار کو ماہانہ اقساط میں بمع انکم ٹیکس ایڈوانس جمع کرانی ہوگی۔ قسط ہر ماہ کی 10 تاریخ تک لازمی جمع کروانی ہوگی۔

9۔ اگر ٹھیکیدار مقررہ تاریخ تک قسط جمع نہیں کروائے گا تو مبلغ -/500 روپے فی دن کے حساب سے جرمانہ ادا کرے گا، جو کہ اس مہینہ کی 20 تاریخ کے بعد جمع نہ ہونے کی صورت میں ٹھیکہ کینسل کر دیا جائے گا۔

10۔ کامیاب بولی دھندہ درج ذیل شیڈول کے مطابق سلاٹرنگ فیس وصول کرے گا۔

(i) بھیڑ / بکری وغیرہ — مبلغ -/Rs. 150 فی کس

(ii) بیل / گائے / بھینس وغیرہ — مبلغ -/Rs. 300 فی کس

11۔ ٹھیکیدار دفتر ہذا کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری کردہ ہدایات پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔

12۔ ٹھیکیدار سلاٹرنگ فیس سلاٹر ہاؤس کی حدود کے اندر وصول کرنے کا مجاز ہوگا۔

13۔ ٹھیکیدار تمام گاڑیوں بمعہ گاڑی نمبر، مالک کا نام، شناختی کارڈ اور موبائل نمبر کا مکمل ریکارڈ نوٹ کرے گا۔ اور ضرورت پڑنے پر دفتر ہذا کو مہیا کرے گا۔

14۔ ٹھیکیدار تمام یوٹیلٹی بلز بجلی، پانی، سوئی گیس اپنے خرچے پر ادا کرے گا اور جمع شدہ بل کی کاپیاں دفتر ہذا میں جمع کروائے گا۔

15۔ ٹھیکیدار اپنے تمام سٹاف کی مکمل تفصیل بمع کاپی شناختی کارڈ کے دفتر ہذا کو جمع کروائے گا۔

16۔ کسی بھی ڈیفالٹر / محکمہ کے نادہندہ کو بولی میں بیٹھنے کی اجازت نہ ہوگی۔

17۔ ٹھیکیدار سلاٹر ہاؤس کی صفائی کا انتظام خود کرے گا۔

18۔ گاڑیاں ان اور آؤٹ ہونے پر پارکنگ فیس نہیں ہوگی۔

19۔ ڈاکٹر کے جانور چیک کرنے کے بعد جانور کو منظور کرنے یا مسترد کرنے پر ٹھیکیدار کا کوئی عمل دخل نہ ہوگا۔

20۔ جانوروں کے عضلات پر ٹھیکیدار کسی قسم کی فیس وصول کرنے کا حق دار نہ ہوگا۔

CamScanner

21۔ سلاٹر ہاؤس کے گیٹ پر سرکاری سیکورٹی گارڈ تعینات ہوں گے۔ ٹھیکیدار کا سیکورٹی گارڈ منظور نہیں کیا جائے گا۔

22۔ پریذیڈنٹ کینٹ بورڈ چکلالہ / ایگزیکٹو آفیسر کنٹونمنٹ بورڈ چکلالہ PPRA رولز 2004 کی شق نمبر (1)33 کے تحت کوئی بھی بولی مسترد کر سکتے ہیں۔

نوٹ: خواہشمند حضرات متعلقہ معلومات وجدید سلاٹر ہاؤس ڈیزائن بمعہ تفصیل آلات وتخمینہ جات دفتر ہذا سے حاصل کر سکتے ہیں۔ نیز شرائط وضوابط PPRA کی ویب سائٹ پر دستیاب ہیں۔

المشتہر

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر

چکلالہ کینٹ بورڈ